

Umowa nr/2014

zawarta w dniu2014r. w Szczecinie pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin – Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie w Szczecinie z siedzibą przy ul. Sikorskiego 3, reprezentowanym przez: Martę Giezek – dyrektora MOPR, zwanym dalej „Zamawiającym”

oraz

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 r., poz. 907 ze zm.). Dokumenty składające się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej „SIWZ”, jak również dokumenty składające się na złożoną w tym postępowaniu ofertę Wykonawcy, wybraną przez Zamawiającego zwaną dalej „Ofertą”, stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania polegającego na kompleksowym „Remontie dachu i ociepleniu elewacji budynku należącego do Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Szczecinie przy ul. Hryniewieckiego 9 w Szczecinie” w tym: naprawa uszkodzeń ścian zewnętrznych i dachu budynku, docieplenie ścian i dachu z kolorystyką elewacji, wymianą obróbek blacharskich i nadmurowaniem attyk, wymianą obróbek blacharskich dachu i podokienników zewnętrznych, remontem istniejącego oświetlenia zewnętrznego, okratowań otworów okiennych, wymianą niektórych drzwi i okien, remontem drobnych elementów wyposażenia, pokryciem klinkierem cokołów, remontem opaski z płyt betonowych dookoła budynku.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, złożoną Ofertą, na podstawie obowiązujących przepisów i zgodnie ze sztuką budowlaną oraz ponosi ryzyko związane z wystąpieniem koniecznych do zrealizowania prac dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonywania prac i robót objętych umową i zobowiązuje się do ich wykonania zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz z najwyższą starannością, przy użyciu odpowiednich urządzeń, materiałów, narzędzi, sprzętu, a także przy pomocy pracowników, posiadających doświadczenie zawodowe i uprawnienia do wykonywania prac, o których mowa w ust.1.

§ 2

Przedstawicielem wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy..... nr tel. posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu

§ 3

1. Funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynatora sprawować będzie inspektor w branży budowlanej, tel.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego.

§4

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i SIWZ do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
 - 2) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej, specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
 - 3) dokonanie odbioru końcowego robót po zawiadomieniu o zakończeniu robót.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i SIWZ, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) dostarczenie Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy, uwierzytelnionej kopii zaświadczenia właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzającego wpis ww. osoby na listę członków tej izby i uwierzytelnionej kopii uprawnień budowlanych oraz kosztorysu ofertowego,
 - 2) dostarczenie w terminie 4 dni od dnia podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Harmonogram powinien zawierać elementy robót i ich wartości – opisane i wyliczone w kosztorysie ofertowym. Na wniosek Wykonawcy harmonogram ten może być aktualizowany w czasie realizacji zadania, za zgodą Zamawiającego,
 - 3) protokolarne przyjęcie od Zamawiającego terenu budowy. Od dnia przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wyrządzone szkody,
 - 4) wykonanie robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, robót rozbiórkowych, ziemnych i porządkowych,
 - 5) wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem placu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy (naprawy, doprowadzenie wody, energii elektrycznej, telefon, dozowanie), wszelkie prace porządkowe związane z zakończeniem przedmiotu zamówienia,
 - 6) wykonanie prac związanych z zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci,
 - 7) wykonanie na czas budowy zadaszeń, zastaw zabezpieczających itp.,
 - 8) wykonanie prac związanych z usunięciem gruzu i odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku, utylizacja itp.),
 - 9) dostarczenie, montaż, demontaż i wykorzystanie rusztowań i wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy,
 - 10) zajęcie pasa drogowego (jezdni i chodnika), jeżeli zajdzie taka konieczność dla zrealizowania przedmiotu umowy,
 - 11) poniesienie kosztów zużytych mediów,
 - 12) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- 13) wykonanie wszelkich wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, itp. oraz przekazanie ich zamawiającemu w jednym egzemplarzu. Protokoły badań i sprawdzeń muszą być zakończone wynikiem pozytywnym,
- 14) sporządzenie i przekazanie zamawiającemu jednego egzemplarza dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej oraz elektronicznej z naniesionymi zmianami i podpisanymi przez kierownika budowy, nieistotnymi zmianami w stosunku do zatwierdzonej dokumentacji projektowej (jeżeli takie wystąpią w trakcie budowy) potwierdzonymi podpisem przez projektanta,
- 15) wykonanie wszelkich innych robót podstawowych, pomocniczych i robót towarzyszących koniecznych do wykonania w celu zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 29.08.2014r.
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1 uznaje się potwierdzony przez inspektora nadzoru wpis do dziennika budowy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego.
4. Jeżeli Wykonawca nie może wykonać obowiązków wynikających z umowy z powodu siły wyższej ma on obowiązek pisemnego powiadomienia Zamawiającego w ciągu 48 godzin od momentu zaistnienia siły wyższej wskazując na rodzaj oraz przewidywany okres trwania siły wyższej. Czas trwania siły wyższej stanowi okres zawieszenia realizacji umowy.
5. Za siłę wyższą uznaje się wyjątkowe wydarzenia i okoliczności niepodlegające kontroli stron, niemożliwe do przewidzenia przez strony w chwili zawarcia umowy, niedające się uniknąć lub pokonać, niezawinione przez drugą ze stron jak przykładowo: strajki, wojny, akty terrorystyczne, zanieczyszczenia radioaktywne, nakazy władz publicznych uniemożliwiające realizację Umowy.
6. Warunki pogodowe nie są uznawane przez Strony za siłę wyższą, za wyjątkiem ekstremalnych warunków pogodowych, których skala wielokrotnie przekracza warunki pogodowe spotykane zwykle w danym miejscu, powodujących całkowitą niemożność kontynuowania robót.
7. W przypadku wystąpienia czynników na skutek których wykonanie przedmiotu umowy nie będzie możliwe w terminach wynikających z ustalonego harmonogramu prac i umowy, Wykonawca udokumentuje to dokonaniem stosownego wpisu do dziennika budowy z podaniem daty oraz przyczyny opóźnienia prac, potwierdzonego przez inspektora nadzoru.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, swojej nazwy lub formy prawnej, adresu do doręczeń, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.
2. Zaniechanie obowiązku określonego w ust. 2 spowoduje, iż korespondencja wysłana Wykonawcy na adres do doręczeń wskazany w nagłówku umowy, dwukrotnie awizowana, uznana zostanie za skutecznie doręczoną.

§ 7

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie Oferty Wykonawcy w wysokościzł brutto (słownie:).

2. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe i faktura końcowa wystawione przez Wykonawcę Zamawiającemu, przy czym wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 20 % wartości przedmiotu umowy. Zapłaty nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 8.
3. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie protokół odbioru wykonanych robót, stwierdzający ilość i zakres rzeczowy wykonanych robót, na podstawie Tabeli Elementów Rozliczeniowych, sporządzonej w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy i kosztorys ofertowy Wykonawcy, podpisany przez inspektora nadzoru.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół końcowego odbioru robót bez wad i usterek, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy wraz z rozliczeniem finansowo-rzeczowym przedmiotu umowy.
5. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktury będą kopie wszystkich dowodów zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność kopie przelewu płatności na konto Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
6. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
7. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.

§ 8

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmiany do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
 - 2) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikającą z oferty Wykonawcy;

- 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy;
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi;
 - 5) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy, który powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy);
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, kopie zawartych umów poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
 6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców ich przedstawicieli i pracowników, tak samo jak za działania własne i zaniechania własnych przedstawicieli i pracowników.
 9. Niezależnie od postanowień ust. 3 i 4, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonania umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy wynoszącej:
 - 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego i podpisania protokołu końcowego odbioru robót na roboty związane z remontem dachu;
 - 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego i podpisania protokołu końcowego odbioru robót na roboty związane z ociepleniem elewacji;Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Zapis ust. 1 nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego i podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

3. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy wady na piśmie niezwłocznie po ich wystąpieniu, wyznaczając odpowiedni termin do ich usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Zamawiający niezależnie od naliczania kar umownych będzie mógł powierzyć usunięcie wad innym osobom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, gwarancji jeśli reklamował wadę przed upływem tych terminów.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie wykonania niniejszej umowy w formie na kwotęzł (słownie:.....). Zasady przechowywania, zmiany i zwrotu zabezpieczenia określone są w Rozdziale XIII SIWZ.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, **nieodwołalnie i bezwarunkowo** na pierwsze żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy;
 - 2) termin obowiązywania gwarancji;
 - 3) miejsce i termin zwrotu gwarancji
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz stwierdzenia usunięcia wad i usterek ujawnionych w tym okresie.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia oc od prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż i na okres trwania prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Wykonawca dostarczy przedmiotowa polisę wraz z dowodem opłaty składki i pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków.
2. Niezrealizowanie przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z ust. 1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy.

§ 12

1. Zamawiający może żądać zapłaty odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:
 - a) 0,25 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy, w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczonego za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy za każdy następny dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego

- brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w innych przypadkach niż określone w ust. 1, oraz odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych.
 3. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w przypadku gdy:
 - 1) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy wynosi co najmniej 7 dni;
 - 2) zakwestionuje zasadnie co do jakości, w części lub w całości, wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany postanowień umowy mogą nastąpić w przypadku:
 - 1) konieczności wstrzymania robót przez Zamawiającego w celu usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - 2) odmowy wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę,
 - 3) zmianie stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, przez Wykonawcę;
 - 4) wystąpienia obiektywnych niezależnych od woli stron umowy okoliczności skutkujących potrzebą zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) zmianie stawki podatku VAT w okresie trwania umowy – wartość umowy zostanie zmieniona odpowiednio do zmian stawek podatku VAT,
 - 6) konieczności dokonania zmian w wykazie osób przewidzianych do realizacji zamówienia, pod warunkiem spełniania przez te osoby warunków określonych w SIWZ,
 - 7) konieczności zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy. Zmniejszenie wynagrodzenia może nastąpić:
 - a) w związku ze zmianą sposobu prowadzenia robót, ograniczenia zakresu robót lub wprowadzenia robót zamiennych o niższej wartości niż przewidziana w ofercie wykonawcy. Wykonawca wykona wycenę robót wynikających ze zmiany sposobu przeprowadzenia robót oraz robót zamiennych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego),
 - b) stawka roboczo-godziny „R” – minimalna dla województwa zachodniopomorskiego,
 - c) koszty pośrednie „Kp” (R+S) – minimalne dla województwa zachodniopomorskiego,
 - d) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) – minimalny dla województwa zachodniopomorskiego,
 - e) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.
 - f) nakłady rzeczowe – w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych KNR, roboty wykonywane w ograniczonym zakresie Wykonawca wyceni zgodnie z opracowanym kosztorysem ofertowym,

§ 14

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 15

Ewentualne spory między stronami powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego w Szczecinie.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

.....
podpis Wykonawcy

.....
podpis Zamawiającego