

PRZEDMIAR ROBÓT - ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE -

NAZWA INWESTYCJI : Budowa węzła cieplnego oraz przebudowa instalacji ogrzewczej i wodociągowej
ADRES INWESTYCJI : Budynek schroniska dla osób bezdomnych
INWESTOR : Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Szczecinie
ADRES INWESTORA : 70-323 Szczecin, ul. Sikorskiego 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Jaworowski
DATA OPRACOWANIA : Kwiecień 2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Adaptacja pomieszczenia węzła ciepłego			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01 d.1. 0353-07 1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-01 d.1. 0353-05 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		1.75*1.65	m ²	2.888	
				RAZEM	2.888
3	KNR-W 4-01 d.1. 0348-02 1	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		<balustrada>0.14*1.67*1.39	m ³	0.325	
		<ścianka>0.14*(1.20+1.05)*0.66	m ³	0.208	
		<czopuch>0.48*(0.77+1.04+0.33)*0.50	m ³	0.514	
				RAZEM	1.047
4	KNR-W 4-01 d.1. 0212-02 1	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		<fundamenty>2*0.57*0.36*0.10	m ³	0.041	
		<posadzka>0.13*(25.66-1.73*1.67-3.14*0.25*0.80*0.80)	m ³	2.895	
				RAZEM	2.936
5	KNR-W 4-01 d.1. 0212-06 1	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		<schody>1.73*(1.11*0.74+0.28*0.53+0.28*0.33)	m ³	1.838	
				RAZEM	1.838
6	KNR-W 4-01 d.1. 0701-05 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		3.22*(5.25+1.05+0.95+3.25+6.20+4.30)	m ²	67.620	
		-(1.75*1.65+1.87*0.61+1.00*2.05+1.11*0.61+0.70*2.00+0.28*0.40+0.28*0.20)	m ²	-8.323	
				RAZEM	59.297
7	KNR-W 4-01 d.1. 0109-13 1	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³		
		<balustrada>0.14*1.67*1.39	m ³	0.325	
		<ścianka>0.14*(1.20+1.05)*0.66	m ³	0.208	
		<czopuch>0.48*(0.77+1.04+0.33)*0.50	m ³	0.514	
		<tynki>0.02*3.22*(5.25+1.05+0.95+3.25+6.20+4.30)	m ³	1.352	
		<tynki>-0.02*(1.75*1.65+1.87*0.61+1.00*2.05+1.11*0.61+0.70*2.00+0.28*0.40+0.28*0.20)	m ³	-0.166	
				RAZEM	2.233
8	KNR-W 4-01 d.1. 0109-15 1	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji żwi-robotonowych i żelbetonowych na odległość 1 km	m ³		
		<fundamenty>2*0.57*0.36*0.10	m ³	0.041	
		<posadzka>0.13*(25.66-1.73*1.67-3.14*0.25*0.80*0.80)	m ³	2.895	
		<schody>1.73*(1.11*0.74+0.28*0.53+0.28*0.33)	m ³	1.838	
				RAZEM	4.774
9	KNR-W 4-01 d.1. 0109-16 1	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 14	m ³		
		<balustrada>0.14*1.67*1.39	m ³	0.325	
		<ścianka>0.14*(1.20+1.05)*0.66	m ³	0.208	
		<czopuch>0.48*(0.77+1.04+0.33)*0.50	m ³	0.514	
		<tynki>0.02*3.22*(5.25+1.05+0.95+3.25+6.20+4.30)	m ³	1.352	
		<tynki>-0.02*(1.75*1.65+1.87*0.61+1.00*2.05+1.11*0.61+0.70*2.00+0.28*0.40+0.28*0.20)	m ³	-0.166	
		<fundamenty>2*0.57*0.36*0.10	m ³	0.041	
		<posadzka>0.13*(25.66-1.73*1.67-3.14*0.25*0.80*0.80)	m ³	2.895	
		<schody>1.73*(1.11*0.74+0.28*0.53+0.28*0.33)	m ³	1.838	
				RAZEM	7.007
1.2		Posadzka			
10	KNR-W 2-02 d.1. 1104-02 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
		25.66-3.14*0.25*0.80*0.80	m ²	25.158	
				RAZEM	25.158
11	NNRNKB d.1. 202 0618-03 2	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m ²	m ²		
		25.66-3.14*0.25*0.80*0.80+0.15*(5.25+1.05+0.95+3.25+6.20+4.30)	m ²	28.308	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	28.308
12	KNR-W 2-02 d.1. 0608-03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 25.66-1.60*1.62-3.14*0.25*0.80*0.80	m ² m ²	 22.566	
				RAZEM	22.566
13	KNR-W 2-02 d.1. 0606-01 2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 25.66-1.60*1.62-3.14*0.25*0.80*0.80	m ² m ²	 22.566	
				RAZEM	22.566
14	KNR-W 2-02 d.1. 1101-01 2	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (25.66-1.60*1.62-3.14*0.25*0.80*0.80)*0.05	m ³ m ³	 1.128	
				RAZEM	1.128
15	KNR-W 2-02 d.1. 0702-09 2 analogia	Przekrycia kanałów wewnątrz budynku płytami z blachy żeberkowej - pokrywa studni schładzającej 3.14*0.25*0.60*0.60	m ² m ²	 0.283	
				RAZEM	0.283
1.3		Schody wewnętrzne			
16	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane 0.0574	t t	 0.057	
				RAZEM	0.057
17	KNR-W 2-02 d.1. 0219-01 3	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu 1.60*(1.10*0.62+0.26*0.45+0.26*0.28)	m ³ m ³	 1.395	
				RAZEM	1.395
18	NNRNKB d.1. 202 2810-05 3	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 1.60*(1.10+0.26+0.26)	m ² m ²	 2.592	
				RAZEM	2.592
19	KNR-W 2-02 d.1. 1207-01 3	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane 1.35+0.55+0.10	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.4		Stolarka			
20	KNR 0-19 d.1. 1023-11 4	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 1.75*1.65	m ² m ²	 2.888	
				RAZEM	2.888
21	KNR 2-02 d.1. 0129-02 4	Osadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2-02 d.1. 1204-03 4	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2 m2 1.00*2.00	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.5		Ściany i strop			
23	KNR-W 2-02 d.1. 0812-01 5	Tynki cementowe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach 3.11*(5.25+1.05+0.95+3.25+6.20+4.30) -(1.75*1.65+1.60*0.61+1.00*2.00+1.00*2.00+1.10*0.61+0.26*0.34+0.26*0.17)	m ² m ² m ²	 65.310 -8.667	
				RAZEM	56.643
24	KNR-W 2-02 d.1. 1510-01 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 3.11*(5.25+1.05+0.95+3.25+6.20+4.30) -(1.75*1.65+1.60*0.61+1.00*2.00+1.00*2.00+1.10*0.61+0.26*0.34+0.26*0.17)	m ² m ² m ²	 65.310 -8.667	
				RAZEM	56.643
25	KNR-W 2-02 d.1. 2006-02 5	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża 25.66	m ² m ²	 25.660	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	25.660
26	KNR-W 2-02 d.1. 1510-05 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		25.66	m ²	25.660	
				RAZEM	25.660
1.6		Izolacje zewnętrzne			
27	KNR-W 4-01 d.1. 0212-02 6	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska betonowa wokół budynku 2*0.50*(0.50+6.20+0.50)*0.15	m ³		
			m ³	1.080	
				RAZEM	1.080
28	KNR-W 4-01 d.1. 0102-01 6	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II 2*0.50*1.00*(0.50+6.20+0.50)	m ³		
			m ³	7.200	
				RAZEM	7.200
29	KNR-W 2-02 d.1. 0602-09 6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 2*0.25*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
30	KNR-W 2-02 d.1. 0602-10 6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 2*0.25*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
31	KNR-W 2-02 d.1. 0603-09 6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 2*1.50*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
32	KNR-W 2-02 d.1. 0603-10 6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 2*1.50*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
33	KNR-W 2-02 d.1. 0608-08 6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej 2*1.50*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
34	KNR AT-31 d.1. 0502-03 6 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny BaunitBayosan -wykonany ręcznie na ścianach 2*1.50*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
35	KNR-W 2-02 d.1. 0919-02 6	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian 2*0.25*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
36	KNR-W 4-01 d.1. 0105-01 6	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II 2*0.50*1.00*(0.50+6.20+0.50)	m ³		
			m ³	7.200	
				RAZEM	7.200
37	KNR-W 4-01 d.1. 0213-01 6	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 2*0.50*(0.50+6.20+0.50)	m ²		
			m ²	7.200	
				RAZEM	7.200

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	354.1156	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m ³	1.1618	0.00	0.00
2.	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m ³	1.4229	0.00	0.00
3.	Blachowkręty typ 212/25	szt.	474.7100	0.00	0.00
4.	Blachy stalowe żeberkowe grub.3,5-8,0mm	kg	14.5745	0.00	0.00
5.	Cement portl.zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0.0075	0.00	0.00
6.	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.3528	0.00	0.00
7.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m ³	0.1107	0.00	0.00
8.	Drewno na stemple okrągłe korowane	m ³	0.0084	0.00	0.00
9.	Drzwi stalowe rozwierane p.pożarowe	m ²	2.0000	0.00	0.00
10.	Elektrody do spaw.-ER fi 2,5mm, dł. 350mm	100 szt.	0.0400	0.00	0.00
11.	Emulsja asfalt. kationowa szybko rozpadowa	kg	78.9810	0.00	0.00
12.	Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm ³	23.0214	0.00	0.00
13.	Farba emuls. nawierzchniowa zewn. -brązowa	dm ³	0.4200	0.00	0.00
14.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 1,1-1,5mm	m ²	27.0792	0.00	0.00
15.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	2.8308	0.00	0.00
16.	Gips budowlany szpachlowy	t	0.0129	0.00	0.00
17.	Gruntoemalie na rdzę - biała	dm ³	0.4400	0.00	0.00
18.	Gruntoemalie na rdzę - czerwona tlenkowa	dm ³	0.0800	0.00	0.00
19.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1.3950	0.00	0.00
20.	Klej krochmalowy do farb suchych(malarski)	kg	0.1283	0.00	0.00
21.	Kołek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	0.0000	0.00	0.00
22.	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	4.0619	0.00	0.00
23.	Łączn.krzyżowy stal.do rusztu pod pł.g-k	szt	39.0032	0.00	0.00
24.	Łączn.wzdłuż.stalowy do rusztu pod pł.g-k	szt	9.7508	0.00	0.00
25.	Masa uszczelniająca akrylowa Silak A	dm ³	0.0000	0.00	0.00
26.	Okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	0.0000	0.00	0.00
27.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m ²	25.4996	0.00	0.00
28.	Papa zgrzew.modyf.SBS w/krycia Polbit WF	m ²	32.5542	0.00	0.00
29.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	6.4000	0.00	0.00
30.	Parapet wewn. fornirowany szer.15-60cm	m ²	0.3000	0.00	0.00
31.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	0.0000	0.00	0.00
32.	Piasek uszlachetniony	m ³	0.5112	0.00	0.00
33.	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m ²	26.9430	0.00	0.00
34.	Płytki gresowe szkliwione 30x30 cm	m ²	2.7216	0.00	0.00
35.	Płytki klinkier.elew.25x6cm	m ²	3.0960	0.00	0.00
36.	Płyty styrop.EPS 100-038 (dach/podłoga)	m ³	1.1847	0.00	0.00
37.	Płyty styrop.frez.EPS 100-038	m ³	2.2680	0.00	0.00
38.	Pochwyty stalowe z rur na wspornikach	kg	26.3000	0.00	0.00
39.	Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm	m ³	0.1512	0.00	0.00
40.	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm	kg	58.1400	0.00	0.00
41.	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k	m	48.7540	0.00	0.00
42.	Profil sufitowy przyścienny"UD" pod pł.g-k	m	10.2640	0.00	0.00
43.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	16.2000	0.00	0.00
44.	Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	19.8000	0.00	0.00
45.	Sucha miesz.tynk.miner.Atlas Cermit-biała	kg	64.8000	0.00	0.00
46.	Sucha zaprawa do spoinowania szeroka,kolor	kg	0.6998	0.00	0.00
47.	Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord	kg	0.0000	0.00	0.00
48.	Szpachlówki emulsyjne ogólnego stosowania	dm ³	53.8860	0.00	0.00
49.	Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	25.6600	0.00	0.00
50.	Woda z rurociągów	m ³	0.0281	0.00	0.00
51.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.Atlas uniw	kg	18.7142	0.00	0.00
52.	Zaprawa cementowa M-12	m ³	0.0130	0.00	0.00
53.	Zaprawa cementowa M-12	m ³	0.5658	0.00	0.00
54.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	0.7420	0.00	0.00
55.	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m ³	0.1109	0.00	0.00
56.	Żwir do bet. wielofrak. uziar. 2-16 mm	m ³	0.8856	0.00	0.00
57.	materiały pomocnicze	zł			0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	1.7280	0.00	0.00
2.	Giętarka do prętów do fi 40mm	m-g	0.2736	0.00	0.00
3.	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	0.3306	0.00	0.00
4.	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	0.2451	0.00	0.00
5.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1.9926	0.00	0.00
6.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	13.8300	0.00	0.00
7.	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	0.9000	0.00	0.00
8.	Spręż. pow.spal.4-5m3/min(1)	m-g	17.1108	0.00	0.00
9.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	4.2496	0.00	0.00
10.	Żuraw okienny do 0,50t	m-g	0.1382	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł